

**POUR RELEVER LES DÉFIS  
D'UNE TROISIÈME RÉVOLUTION  
INDUSTRIELLE ...**



**... AMÉLIORER LA PERFORMANCE  
ÉNERGÉTIQUE EST DEvenu  
UN ENJEU INCONTOURNABLE**

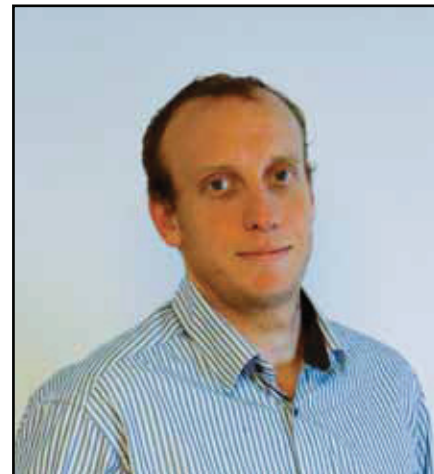
Chaque jour, BHC ENERGY aide ses clients à concilier croissance, efficacité opérationnelle et maîtrise des coûts à travers ses programmes d'amélioration continue de la performance énergétique.



Pour plus d'informations  
[www.bhcenergy.fr](http://www.bhcenergy.fr)  
[romain.thouvay@bhcenergy.fr](mailto:romain.thouvay@bhcenergy.fr)

# Un gros coup de pouce énergétique pour le secteur santé

*Société de conseil en efficacité énergétique créée en 2008, BHC Energy accompagne les acteurs de tout secteur vers la performance énergétique. Fort de son expérience, Pierre-Marie Clément, co-fondateur et responsable technique et nouveaux marchés, nous expose les démarches, solutions et bonnes pratiques identifiées et mises en œuvre dans le monde hospitalier.*



**Pierre-Marie Clément, co-fondateur et responsable technique et nouveaux marchés**

La préoccupation énergétique est de nos jours partagée par l'ensemble des consommateurs, que cela soit pour des raisons économiques, réglementaires ou environnementales. C'est dans ce contexte que BHC Energy propose d'accompagner dans la durée les acteurs du secteur industriel, tertiaire, résidentiel collectif et des établissements publics.

« Ces marchés très énergivores dont fait partie le secteur hospitalier possèdent en général un potentiel d'amélioration significatif permettant à BHC ENERGY de proposer des solutions techniques optimisées et des financements innovants basé sur les économies réalisées sur les consommations d'énergie », rapporte Pierre-Marie Clément.

## Une expertise reconnue dans le domaine de l'énergie

La mission de BHC Energy est de porter une offre d'accompagnement globale par le biais d'un programme d'amélioration continue autour de la performance énergétique ; avec engagement de résultats, dans le cas d'un contrat de performance énergétique, ou sans engagement de résultats dans le cas d'une simple assistance à maîtrise d'ouvrage. BHC ENERGY propose également le déploiement d'un système de management de l'énergie adapté aux enjeux et à la structure de gouvernance du monde hospitalier.

En termes de méthodologie, l'étude débute par la détermination d'un état de référence, en prenant en compte les tra-

vaux réalisés depuis l'année de construction du bâtiment et les nouveaux équipements installés. Un audit énergétique est ensuite conduit sur place, avec prise en compte des modes d'exploitation des utilités, des gestions techniques, des opérations de maintenance afin de déterminer finement cet état de référence et d'identifier les premiers axes d'amélioration. « Nos derniers audits montrent que beaucoup d'établissements présentent encore une classe de performance énergétique médiocre, voire mauvaise (au-delà de E selon les étiquettes énergétiques) », ajoute le co-fondateur de BHC.

L'étape suivante consiste à dresser un plan d'action, en abordant d'abord les travaux sans investissement majeur, comme l'optimisation des modes de fonctionnement des équipements. L'optimisation d'un système de régulation ou la mise en place d'automates peuvent en effet générer très rapidement des gains. Sont ensuite étudiés les investissements plus lourds tels que le renouvellement d'équipements (chaudières, ventilation, luminaires...) ou des travaux sur le bâti (isolation, menuiseries...), mais seuls les projets à faible temps de retour sur investissement (moins de 36 mois) sont sélectionnés ».

Interlocuteur privilégié du client, BHC Energy cible ensuite les partenaires compétents pouvant répondre à la demande de travaux ou de fournitures et partager les risques techniques, en particulier dans le cas d'un engagement de résultats. L'accompagnement ne s'arrête pas là, tous les outils financiers envisageables (aides publics, aides de la région, Certificats d'Économie d'Énergie, ADEME, crédits-

bails) sont alors activés pour soutenir ces projets. Certains projets d'économie d'énergie peuvent au final être financés à 100% en combinant les différentes aides.

## Établissements de santé, grands consommateurs

La société est rentrée sur le marché de la santé par le biais de chantiers dans les hôpitaux militaires. Dans les établissements hospitaliers, la problématique de continuité de service doit être prise en compte, de même que la grande diversité dans les équipements, de plus en plus gourmands en énergie, et qui doivent permettre d'assurer en continue la mission de l'hôpital. De plus, le grand nombre de professions en présence dans un établissement de santé, sans compter la patientèle, complexifie le déploiement d'objectifs énergétiques car chaque partie prenante a des contraintes et des intérêts qui lui sont propres.

« Le décret annoncé, portant sur l'obligation de rénovation du parc tertiaire, va induire dans les prochaines années de sérieuses dépenses, et les établissements hospitaliers seront eux aussi concernés. Nous avons pour ambition de les accompagner au mieux, conclut le co-fondateur de BHC, d'asseoir notre position d'acteur qualifié en mesure de conduire des programmes d'amélioration énergétique par une double maîtrise technique et financière, et la proposition de solutions packagées ». ■